



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» 10 2022 ел

КАРАР

№ 293

2023, 2024, 2025 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча муниципаль программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планын раслау турында

Россия Федерациясе Торак кодексын, «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитеты карар бирә:

1. 2023, 2024, 2025 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча муниципаль программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планын расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының рәсми сайтында (<http://baltasi.tatarstan.ru>) урнаштыру юлы белән халыкка житкерергә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге башлыгына йөкләргә.

Житәкче

А.Ф.Хәйретдинов

Татарстан Республикасы *орен*
Балтач район башкарма комитетының
2022 елның *13 октябрь*
293 номерлы карарына
кушымта

2023, 2024, 2025 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча муниципаль программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планы

I. Гомуми нигезләмә

2023, 2024, 2025 елларда Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча Муниципаль программаны гамәлгә ашыруның әлеге кыска вакытлы планы (алга таба - тиешле урында Кыска вакытлы план, Муниципаль программа) «Торак-коммуналь хужалыкны реформалауга ярдәм фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - Федераль закон), «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы (алга таба - Татарстан Республикасы Законы) нигезендә Муниципаль программаны гамәлгә ашыру, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау вакытларын конкретлаштыру, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча планлаштырыла торган хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең төрләрен төгәлләштерү, капитал ремонт үткәргүгә дәүләт ярдәме, муниципаль ярдәм төрләрен һәм күләмен билгеләү максатларында эшләнә.

II. Кыска вакытлы планының төп максатлары һәм бурычлары

Кыска вакытлы планының төп максатлары булып түбәндәгеләр тора:

Балтач муниципаль районында торак фондын саклау, торгызу һәм аның сыйфатын күтәрү;

гражданның өчен имин һәм уңайлы яшәү шартлары булдыру;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт өчен дәүләт ярдәме, муниципаль ярдәм.

Кыска вакытлы планының төп бурычлары булып түбәндәгеләр тора:

халык белән актив агитация-аңлату эшләре алып бару;

Кыска вакытлы планы башкаручыларны сайлап алуның ачык һәм гавами процедураларын эшләү һәм үтәү;

чыдам материаллар һәм ресурслар саклай торган технологияләр кулланып, капитал ремонт үткәргәндә нәтижәле техник чишелешләрне һәм комплекслыкны файдалану.

Кыска вакытлы планны гамэлгә ашыру вакыты - 2023, 2024, 2025 еллар.

Кыска вакытлы планны гамэлгә ашыру гомуми майданы 2,260 мең кв.метр булган 3 күпфатирлы йортта 158 гражданның имин һәм уңайлы яшәү шартларын тәэмин итәргә тиеш.

Әлеге Кыска вакытлы планны үтәү буенча планлаштырылган күрсәткечләр Кыска вакытлы планга 1 нче кушымтада күрсәтелгән.

III. Кыска вакытлы планны үтәүдә катнашучы шәһәр һәм авыл жирлекләре исемлегенә

Балтач муниципаль районының кыска вакытлы планны үтәүдә катнашучы шәһәр һәм авыл жирлекләре исемлегенә, мондый жирлекләрнең территориясендә түбәндәгеләр булуын исәпкә алып формалаштырылган:

а) Федераль законның 14 статьясында каралган финанс ярдәме күрсәтү шартлары үтәлгән;

б) Балтач муниципаль районы авыл жирлегенә территориясендә Муниципаль программаны гамэлгә ашыруның кыска вакытлы (ел саен) муниципаль планнары дәүләт торақ күзәтчелегенә органнары белән расланды һәм килештерелде.

Кыска вакытлы планны гамэлгә ашыруда Балтач шәһәр жирлегенә катнаша.

IV. 2023 елда күпфатирлы йортларга капитал ремонт үткәру күләме.

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Үлчәү берәмлегенә	Эш күләме
Йорт эчендәге электр белән тәэмин итү инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	метр оз.	145
Йорт эчендәге салкын су белән тәэмин итү инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	метр оз.	80
Йорт эчендәге су чыгару инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	метр оз.	80
Фасадны ремонтлау	кв. метр	750
Подъездларны ремонтлау	кв. метр	96

2024 елда күпфатирлы йортларга капитал ремонт үткәру күләме.

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Үлчәү берәмлегенә	Эш күләме
Йорт эчендәге электр белән тәэмин итү инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	метр оз.	145

Йорт эчендәге салкын су белән тәэмин итү инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	метр оз.	80
Йорт эчендәге су чыгару инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	метр оз.	80
Фасадны ремонтлау	кв. метр	1100
Подъездларны ремонтлау	кв. метр	96

2025 елда күпфатирлы йортларга капитал ремонт үткөрү күләме.

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Үлчәү берәмлеге	Эш күләме
Йорт эчендәге электр белән тәэмин итү инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	метр оз.	145
Йорт эчендәге салкын су белән тәэмин итү инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	метр оз.	80
Йорт эчендәге су чыгару инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	метр оз.	80
Фасадны ремонтлау	кв. метр	1100

Күпфатирлы йортларда капитал ремонт үткөрү күләмнәре Кыска вакытлы планга 2 нче кушымтада «2023, 2024, 2025 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча Региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планына кертелгән ремонт төрләре буенча күпфатирлы йортлар реестры» китерелгән.

V. Ресурслар белән тәэмин итү

Кыска вакытлы планын финанслау чыганаclarы булып Татарстан Республикасы бюджеты, жирле бюджетлар һәм күпфатирлы йорттагы урыннарның милекчеләренә акчалары тора.

Кыска вакытлы план чараларын финанслауның гомуми күләме тәшкит итәчәк

2023 ел: 4145329,51 сум, шул исәптән:

Татарстан Республикасы бюджеты акчасы – 778784,79 сум;

жирле бюджетлар акчасы– 1128000,00 сум;

күпфатирлы йорттагы урыннарның милекчеләренә акчасы – 2238544,72 сум;

2024 ел: 4165455,82 сум, шул исәптән:

Татарстан Республикасы бюджеты акчасы – 798911,10 сум;
 жирле бюджетлар акчасы - 1128000,00 сум;
 күпфатирлы йорттагы урыннарның милекчеләренең акчасы - 2238544,72 сум;

2025 ел: 4165455,82 сум, шул исәптән:

Татарстан Республикасы бюджеты акчасы – 778784,79 сум;
 жирле бюджетлар акчасы - 1128000,00 сум;
 күпфатирлы йортта урыннарның милекчеләренең акчасы – 2238544,72 сум;

2023 елда күпфатирлы йортларга капитал ремонт үткәргүгә финанс чаралары күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Финанслауга ихтыяж, сум сум
Йорт эчендәге электр белән тәмин итү инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	328520,00
Йорт эчендәге салкын су белән тәмин итү инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	114880,00
Йорт эчендәге су чыгару инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	328000,00
Фасадны ремонтлау	2668473,51
Подъездларны ремонтлау	552500,00
Проект документларын эшләү һәм аларга дөүләт экспертизасын үткөрү	114717,00
Техник күзәтчелек (Төзелеш контролен гамәлгә ашыру)	38239,00
Барлығы	4 145 329,51

2024 елда күпфатирлы йортларга капитал ремонт үткәргүгә финанс чаралары күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Финанслауга ихтыяж, сум сум
Йорт эчендәге электр белән тәмин итү инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	228520,00
Йорт эчендәге салкын су белән тәмин итү инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	114880,00
Йорт эчендәге су чыгару инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	128000,00
Фасадны ремонтлау	2917000,00

Подъездларны ремонтлау	561519,82
Проект документларын эшләү һәм аларга дәүләт экспертизасын үткәрү	161652,00
Техник күзәтчелек (Төзелеш контролен гамәлгә ашыру)	53884,00
Барлығы	4 165 455,82

2025 елда күпфатирлы йортларга капитал ремонт үткәргүгә финанс чаралары күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлегенә	Финанслауга ихтыяж, сум сум
Йорт эчендәге электр белән тәмин итү инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	328520,00
Йорт эчендәге салкын су белән тәмин итү инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	214880,00
Йорт эчендәге су чыгару инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру	328000,00
Фасадны ремонтлау	3078519,82
Проект документларын эшләү һәм аларга дәүләт экспертизасын үткәрү	161652,00
Техник күзәтчелек (Төзелеш контролен гамәлгә ашыру)	53884,00
Барлығы	4 165 455,82

Капитал ремонт үткәрүнең бәясен күрсәтеп, күпфатирлы йортлар исемлегенә кыска вакытлы планга 3 нче кушымтада китерелгән.

VI. Кыска вакытлы планын гамәлгә ашыру механизмы

Әлеге кыска вакытлы планын гамәлгә ашыру Балтач район башкарма комитеты, Торак милекчеләре ширкәте, идарәче оешмалар, урын милекчеләре, подрядчы оешмалар (алга таба - Кыска вакытлы планын үтәүчеләр) тарафыннан башкарыла.

Балтач район башкарма комитеты:

Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгына (алга таба – Министрлык) Региональ программаны гамәлгә ашыру буенча кыска вакытлы (ел саен) муниципаль планнарны формалаштыра һәм жибәрә;

Министрлыкка муниципаль берәмлек тарафыннан финанс ярдәме күрсәтү шартларының үтәлешен раслаучы норматив хокукый актларның күчermәләрeн һәм башка документлар тапшыра;

капиталь ремонт үткөрү өчен подрядчы оешмаларны сайлау процедурасында катнаша;

жирле бюджет акчаларын Федераль законда билгелэнгән тәртиптә һәм торак законнары нигезендә әлеге кыска вакытлы планда билгелэнгән күлөмдә капитал ремонт эшләрөн финанслашуга күчәрә;

Региональ оператор белән килешү (шартнамә) нигезендә күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонт буенча техник заказчы функцияләрөн гамәлгә ашыра;

башкарылган эшләрнең актларын, капитал ремонт эшләрөн кабул итү актларын, күпфатирлы йортны капитал ремонт өчен расланган чыгымнар сметасында каралмаган акчадан файдалану очракларыннан тыш, шулай ук чыгымнар арткан очракта, килештерә;

күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясау эшләрөн уздыруга бүлөп бирелә торган акчалардан максатчан файдалануга мониторинг уздыруны гамәлгә ашыра;

Министрлык билгеләгән тәртиптә тиешле муниципаль берәмлек буенча кыска вакытлы панны гамәлгә ашыру максатларында мәгълүматлар базасын (шул исәптән күпфатирлы йортларда торак һәм торак булмаган урыннар майданнары буенча мәгълүматлар) барлыкка китерә һәм актуаль хәлдә тотат;

Министрлыкка һәм Кыска вакытлы панның бапка башкаручыларына Фондка хисап формалаштыру өчен кирәкле документларны һәм белешмәләрне тапшыра.

ТМШ (ТСЖ), идарәче оешмалар:

капиталь ремонт өчен түләүләр буенча ай саен милекчеләргә түләүләрне исәпләүне башкаралар, урын милекчеләрәннән капитал ремонт өчен түләүләр рәвешендә бирелә торган акчаны жыйалар, капитал ремонт фонды Региональ операторы счөтында төзелгән очракта, капитал ремонтка милекчеләрнең түләүләрөн Региональ оператор счөтына күчәрәләр, Торак фонды объектларына капитал ремонт ясау һәм мониторинг уздыру буенча дөүлөт программасы үтөлешен формалаштыру һәм мониторинг уздыру Интеграциялэнгән мәгълүмат-аналитика системасына һәр милекче буенча исәпләүләр һәм түләү турында түбөндөгә һәркем файдалана алырлык web-адрес буенча мәгълүматны урнаштыралар: <https://bars-monjf.tatarj-u/monjf/>;

капиталь ремонтка түләүләр буенча урын милекчеләрөнөң бурычлары барлыкка килүгә юл куймау буенча чаралар күрәләр;

тикшерү актларын, капитал ремонт эшләрө күләменә карата житешсезлек (дефект) ведомостьларын, башкарылган эшләрнең актларын килештерәләр;

региональ оператор белән түләү документларын формалаштыру өчен һәм капитал ремонт өчен түләүләр буенча милекчеләрнең ай саен исәпләүләрөн һәм түләүләрөн региональ оператор счөтына күчөрүне тәмин итү өчен шартнамәләр (килешүләр) төзиләр;

дөүлөт экспертизасы бәяләмәсен алу белән проект документларын эзерлөүне тәмин итәләр;

Министрлык тарафыннан расланган тәртип нигезендә сайлап алуны оештыручы булып торалар;

капиталь ремонт үткөрү өчен подрядчы оешмаларны сайлау процедурасында катнашалар;

урын милекчеләренә капитал ремонт башлану вакыты, хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең кирәкле исемлеге һәм күләме, аларның бәясе, күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне капитал ремонт ясауны финанслау тәртибе һәм чыганаclarы турында тәкъдимнәр һәм Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә капитал ремонт үткөрүгә бәйлә башка тәкъдимнәр кертәләр;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау мәсьәләләре буенча милекчеләр жылышларын оештыралар:

капиталь ремонт объектларына керүне рөхсәт итүне гамәлгә ашыралар;

күпфатирлы йортларга капитал ремонтны вакытында һәм сыйфатлы башкаруга мониторинг уздыра, шулай ук, капитал ремонт тәмамланган объектларны тикшерү актларын һәм аларны файдалануга тапшыру актларын имзалау хокукы белән, капитал ремонттан соң күпфатирлы йортларны файдалануга алуда катнашалар;

күпфатирлы йортка капитал ремонт буенча житешсезлек (дефект) ведомстваларын, проект-смета һәм башкарма документларны күпфатирлы йортны һәм аңа керә торган инженерлык системаларын авариясез эксплуатацияләүнең билгеләнгән гарантия вакытынан да ким булмаган вакыт дәвамында саклылар.

Урын милекчеләре:

капиталь ремонт эшләре күләменә карата житешсезлек (дефект) ведомстваларын, тикшерү актларын килештерәләр;

күпфатирлы йортларга капитал ремонтны вакытында һәм сыйфатлы башкаруны контрольдә тотуда, шулай ук, капитал ремонт тәмамланган объектларны тикшерү актларын һәм аларны файдалануга тапшыру актларын имзалау хокукы белән, капитал ремонттан соң күпфатирлы йортларны файдалануга алуда катнашалар.

Подрядчы оешмалар:

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча Кыска вакытлы план һәм подряд килешүе белән билгеләнгән вакыт эчендә эшләрен башкаруны тәмин итәләр;-

КС-2, КС-3 формасы буенча башкарылган эшләрнең актларын формалаштыралар;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт эшләрен башкарганда төзелешкә мониторинг уздыруны гамәлгә ашыралар;

күп фатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт эшләрен сыйфатлы һәм үз вакытында башкару өчен жаваплы;

объектны файдалануга тапшыруны тәмин итәләр;

подряд килешүендә каралган башка эшләрен башкаралар.

Техник заказчы функцияләрен башкаручы оешма:

проект документларын, шул исәптән сметаны эзерләүне һәм раслауны гамәлгә ашыра;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт эшләрен башкарганда төзелешкә мониторинг уздыруны гамәлгә ашыра;

башкарылган эшләрне кабул итүдә катнаша, башкарылган эшләрнең актларын килештерә;

объектны файдалануга кабул итүдә катнаша, объектны файдалануга кабул итүнең актын килештерә;

күп фатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт эшләрне сыйфатлы һәм үз вакытында башкару өчен җаваплы;

проект оешмасыннан проект-смета документларын кабул итә;

күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча күрсәтелгән хезмәтләрне (яки) башкарылган эшләрне кабул итү актына кул кую датасыннан соң 10 көн эчендә әлеге күпфатирлы йорт белән идарә итүче затка күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капитал ремонт үткөрү турындагы документларның күчермәләрен (шул исәптән, проектның, смета документларының, хезмәтләр күрсәтү һәм (яки) капитал ремонт эшләрне башкару турында килешүләрнең күчермәләре) һәм капитал ремонт үткөрүгә бәйле башка документлар, финанс документларыннан тыш, тапшыра;--

техник заказчының законнарда каралган башка функцияләрен гамәлгә ашыра,

Район массакүләм мәгълүмат чаралары - «Хезмәт» («Труд») һәм "Кайтаваз" ТРК массакүләм мәгълүмат чараларында кыска вакытлы планның чараларын гамәлгә ашыру барышын даими яктыртып торалар.

Кыска вакытлы планны планлаштыру, үтәү һәм аңа мониторинг уздыру «Торак фонды мониторингы» бердәм мәгълүмат продуктында гамәлгә ашырыла.

VII. Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт эшләрне башкару өчен подрядчы оешмаларны сайлап алу тәртибе

Подрядчы оешмалар Региональ оператор, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының җирле үзидарә органнары, муниципаль бюджет учреждениеләре тарафыннан «Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау буенча хезмәт күрсәтү һәм (яки) эшләр башкару өчен подрядчы оешмаларны җәлеп итү тәртибе һәм күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны тәмин итүгә юнәлдерелгән эшчәнлек башкаручы махсуслаштырылган коммерциягә карамаган оешма функцияләрен башкару максатларында товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләрне сатып алу тәртибе турында» 2016 елның 1 июлендәге 615 номерлы РФ Хөкүмәте карары белән расланган тәртип нигезендә сайлап алына.

2023, 2024, 2025 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча муниципаль программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планына I нче кушымта

2023, 2024, 2025 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча муниципаль программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планын үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләре

т/б №	Муниципаль берәмлек исеме	Күпфатирлы йортларның гомуми мәйданы, кв. метр	Региональ программа расланган көнгә күпфатирлы йортларда теркәлгән яшәүчеләр саны	Күпфатирлы йортлар саны					Капиталь ремонт бәясе				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	барлығы	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	барлығы
2023 ел													
1	Балтач муниципаль районы	894,46	56				1	1				4145329,51	4145329,51
2024 ел													
2	Балтач муниципаль районы	909,03	53				1	1				4165455,82	4165455,82
2025 ел													
3	Балтач муниципаль районы	876,40	49				1	1				4165455,82	4165455,82

2023, 2024, 2025 елларда Татарстан Республикасы
Балтач муниципаль районы территориясендә
урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми
мөлкәткә капитал ремонт буенча муниципаль
программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы
планына
2 нче кушымта

2023, 2024, 2025 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча муниципаль программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планына кертелгән ремонт төрләре буенча күпфатирлы йортлар реестры

т/б №	Күпфатирлы йорт адресы	Капитального ремонт бәясе, БАРЛЫГЫ	Россия Федерациясе Торак кодексының 166 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән төрләр											
			Йорт эчендәге су чыгару инженерлык системасын ремонтлау		Фасад ремонты		Йорт эчендәге электр белән тәэмин итү инженерлык системасын ремонтлау		Йорт эчендәге салкын су белән тәэмин итү системасын ремонтлау		Подъездлар ремонты		Проект документларын эшләү һәм аңа дәүләт экспертизасын үткәрү	Төзелеш контролен тормышка ашыру
			сум	Метр оз.	сум	кв.метр	сум	кв. метр	сум	Метр оз.	сум	кв. метр		
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
2023 ел														
1	Балтач ш.тп, Ленин урамы, 133А нчы йорт	4 145 329,51	80,00	328 000,00	750,00	2 668 473,51	145,00	328 520,00	80	114 880,00	96,00	552 500,00	114 717,00	38 239,00
	Барлыгы:	4 145 329,51	80,00	328 000,00	750,00	2 668 473,51	145,00	328 520,00	80	114 880,00	96,00	552 500,00	114 717,00	38 239,00
2024 ел														
1	Балтач ш.тп, Ленин урамы, 158 нче йорт	4 165 455,82	80,00	128 000,00	1 100,00	2 917 000,00	145,00	228 520,00	80	114 880,00	96,00	561 519,82	161 652,00	53 884,00
	Барлыгы:	4 165 455,82	80,00	128 000,00	1 100,00	2 917 000,00	145,00	228 520,00	80	114 880,00	96,00	561 519,82	161 652,00	53 884,00
2025 ел														
1	Балтач ш.тп, Ленин урамы, 135 нче йорт	4 165 455,82	80,00	328 000,00	1 100,00	3 078 519,82	145,00	328 520,00	80,00	214 880,00	0,00	0,00	161 652,00	53 884,00
	Барлыгы:	4 165 455,82	80,00	328 000,00	1 100,00	3 078 519,82	145,00	328 520,00	80,00	214 880,00	0,00	0,00	161 652,00	53 884,00

2023, 2024, 2025 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча муниципаль программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планына 3 нче кушымта

2023, 2024, 2025 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча муниципаль программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планына кертелгән күпфатирлы йортлар исемлегенә

т/б №	КФЙ адресы*	Ел		Стена материалы	Катлар саны	Подъездлар саны	КФЙның гомуми майданы, барлығы	Күпфатирлы йорт урыннарының майданы		Региональ программа расланган көнгә КФЙда теркәлгән кешеләр саны	Ремонт төре	Капиталь ремонт бәясе	КФЙның гомуми майданының I кв. метрында капитал ремонтның чагыштырма бәясе (удельная стоимость)	КФЙның гомуми майданының I кв. метрында капитал ремонтның чик бәясе	Эшләре тәмамлануның планлаштырылган датасы
		файдалануга тапшыру	сонгы капитал ремонтның тәмамлау					барлығы	шул исәптән гражданнар милкендәге торак урыннар да						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	18	19	20
Балтач муниципаль районы															
2023 ел															
1	Балтач ш.т.п., Ленин урамы, 133А нчы йорт	1998	2014	Кирпеч	4	2	894,46	894,46	894,46	56	Өлешчә	4145329,51	296,09	14 000,00	31.12.2023
2023 елга район буенча барлығы					4	2	894,46	894,46	894,46	56		4145329,51			
2024 ел															
1	Балтач ш.т.п., Ленин урамы, 158 нче йорт	2000	2014	Кирпеч	4	2	909,03	909,03	909,03	53	Өлешчә	4165455,82	297,53	14 000,00	31.12.2024
2024 елга район буенча барлығы							909,03	909,03	909,03	53		4165455,82			
2025 ел															
1	Балтач ш.т.п., Ленин урамы, 135 нче йорт	2008	2008	Кирпеч	4	2	876,40	876,40	876,40	49	Өлешчә	4165455,82	297,53	14 000,00	31.12.2025
2025 елга район буенча барлығы							876,40	876,40	876,40	49		4165455,82			