БАЛТАСИНСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАЛТАЧ РАЙОН БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

«25» 11 2021 ел №367

«2020, 2021, 2022 елларда Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт буенча Региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планын раслау турында» 2019 елның 29 августындагы 291 номерлы Балтач район башкарма комитеты карарына (2020 елның 4 мартындагы 114 номерлы үзгәрешләр белән) үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Торак кодексын, «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитеты **карар бирә:**

1. 2020, 2021, 2022 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планын кушымта нигезендә яңа редакциядә бәян итеп, «2020, 2021, 2022 елларда Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планын раслау турында» 2019 елның 29 августындагы 291 номерлы Балтач район башкарма комитеты карарына (2020 елның 4 мартындагы 114 номерлы үзгәрешләр белән) үзгәрешләр кертергә.

2. Әлеге карарны массакүләм мәгълүмат чараларында бастырып чыгарырга һәм Балтач муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитеты төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык бүлеге башлыгына йөкләргә.

Җитәкче А.Ф.Хәйретдинов

Татарстан Республикасы
Балтач район башкарма комитетының
2021 елның 25.11
367 номерлы карары белән
расланган

2020, 2021, 2022 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планы

I. Гомуми нигезләмә

2020, 2021, 2022 елларда Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның әлеге кыска вакытлы планы (алга таба - тиешле урында Кыска вакытлы план, региональ программа) «Торак-коммуналь хуҗалыкны реформалауга ярдәм фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - Федераль закон), «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы (алга таба - Татарстан Республикасы Законы) нигезендә региональ программаны гамәлгә ашыру, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт ясау вакытларын конкретлаштыру, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт буенча планлаштырыла торган хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең төрләрен төгәлләштерү, капиталь ремонт үткәрүгә дәүләт ярдәме, муниципаль ярдәм төрләрен һәм күләмен билгеләү максатларында эшләнде.

II. Кыска вакытлы планның төп максатлары һәм бурычлары

Кыска вакытлы планның төп максатлары булып түбәндәгеләр тора:

Балтач муниципаль районында торак фондын саклау, торгызу һәм аның сыйфатын күтәрү;

гражданнар өчен имин һәм уңайлы яшәү шартлары булдыру;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт өчен дәүләт ярдәме, муниципаль ярдәм.

Кыска вакытлы планның төп бурычлары булып түбәндәгеләр тора:

халык белән актив агитация-аңлату эшләре алып бару;

Кыска вакытлы планны башкаручыларны сайлап алуның ачык һәм гавами процедураларын эшләү һәм үтәү;

чыдам материаллар һәм ресурслар саклый торган технологияләр кулланып, капиталь ремонт үткәргәндә нәтиҗәле техник чишелешләрне һәм комплекслылыкны файдалану.

Кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру вакыты - 2020, 2021, 2022 еллар.

Кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру гомуми мәйданы 7,342 мең кв.метр булган 7 күпфатирлы йортта 420 гражданның имин һәм уңайлы яшәү шартларын тәэмин итәргә тиеш.

Әлеге Кыска вакытлы планны үтәү буенча планлаштырылган күрсәткечләр Кыска вакытлы планга 1 нче кушымтада күрсәтелгән.

III. Кыска вакытлы планны үтәүдә катнашучы шәһәр һәм авыл җирлекләре исемлеге

Балтач муниципаль районының кыска вакытлы планны үтәүдә катнашучы шәһәр һәм авыл җирлекләре исемлеге, мондый җирлекләрнең территориясендә түбәндәгеләр булуын исәпкә алып формалаштырылган:

а) Федераль законның 14 статьясында каралган финанс ярдәме күрсәтү шартлары үтәлгән;

б) Балтач муниципаль районы авыл җирлеге территориясендә Региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы (ел саен) муниципаль планнары дәүләт торак күзәтчелеге органнары белән расланды һәм килештерелде.

Кыска вакытлы планны гамәлгә ашыруда Балтач шәһәр җирлеге катнаша.

IV. 2020 елда күпфатирлы йортларга капиталь ремонт үткәрү күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Үлчәү берәмлеге	Эш күләме
Йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру, шул исәптән:	метр	290
Су белән тәэмин итү	метр	290
Түбәләрне ремонтлау	кв. метр	470
Фасадны ремонтлау	кв. метр	974

2021 елда күпфатирлы йортларга капиталь ремонт үткәрү күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Үлчәү берәмлеге	Эш күләме
Йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру, шул исәптән:	метр	448
су белән тәэмин итү	метр	225
ташландык суларны чыгару	метр	223
Фасадны ремонтлау	кв. метр	1146
Җилләтү (вентиляция) каналларын һәм төтен юлларын ремонтлау	кв. метр	20
Подъездларны ремонтлау	кв. метр	193
Электр белән тәэмин итү буенча йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау	кв. метр	145

2022 елда күпфатирлы йортларга капиталь ремонт үткәрү күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Үлчәү берәмлеге	Эш күләме
Йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру, шул исәптән:	метр	80
ташландык суларны чыгару	метр	80
Фасадны ремонтлау	кв. метр	1053

Подъездларны ремонтлау	кв. метр	110
Электр белән тәэмин итү буенча йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау	кв. метр	110
Җилләтү (вентиляция) каналларын һәм төтен юлларын ремонтлау	кв. метр	35

Күпфатирлы йортларда капиталь ремонт үткәрү күләмнәре Кыска вакытлы планга 2 нче кушымтада «2020, 2021, 2022 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт буенча Региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планына кертелгән ремонт төрләре буенча күпфатирлы йортлар реестры» китерелгән.

V. Ресурслар белән тәэмин итү

Кыска вакытлы планны финанслау чыганаклары булып Татарстан Республикасы бюджеты, җирле бюджетлар һәм күпфатирлы йорттагы урыннарның милекчеләренең акчалары тора.

Кыска вакытлы план чараларын финанслауның гомуми күләме тәшкил итәчәк **2020 ел:** 5093909,05 сум, шул исәптән:

Татарстан Республикасы бюджеты акчасы – 940692,00 сум;

җирле бюджетлар акчасы – 1128000,00 сум;

күпфатирлы йорттагы урыннарның милекчеләренең акчасы – 3025217,05 сум;

2021 ел: 5558238,37 сум, шул исәптән:

Татарстан Республикасы бюджеты акчасы – 940692,00 сум;

җирле бюджетлар акчасы – 1 128 000,00 сум;

күпфатирлы йорттагы урыннарның милекчеләренең акчасы – 3489546,37 сум;

2022 ел: 4906135,36 сум, шул исәптән:

Татарстан Республикасы бюджеты акчасы – 940586,00 сум;

җирле бюджетлар акчасы – 1128000,00 сум;

күпфатирлы йортта урыннарның милекчеләренең акчасы – 2837549,36 сум;

2020 елда күпфатирлы йортларга капиталь ремонт үткәрүгә финанс чаралары күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Финанслауга ихтыяҗ, сум сум
Йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру, шул исәптән:	369603,02
су белән тәэмин итү	369603,02
Түбәләрне ремонтлау	1327611,96
Фасадны ремонтлау	3192145,56
Техник паспортлар әзерләү	0
Проект документларына дәүләт экспертизасын эшләү һәм үткәрү	146911,00

Техник күзәтчелек (Төзелеш контролен гамәлгә ашыру)	57637,51
Барлыгы	**5 093 909,05**

2021 елда күпфатирлы йортларга капиталь ремонт үткәрүгә финанс чаралары күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Финанслауга ихтыяж, сум сум
Йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру, шул исәптән:	
су белән тәэмин итү	226684
ташландык суларны чыгару	240017
Җилләтү (вентиляция) каналларын һәм төтен юлларын ремонтлау	492810
Фасадны ремонтлау	3678268
Электр белән тәэмин итү буенча йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау	65029
Подъездларны ремонтлау	426518
Техник паспортлар әзерләү	0
Проект документларына дәүләт экспертизасын эшләү һәм үткәрү	207232,87
Техник күзәтчелек (Төзелеш контролен гамәлгә ашыру)	49040,50
Барлыгы	**5 558 238,37**

2022 елда күпфатирлы йортларга капиталь ремонт үткәрүгә финанс чаралары күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Финанслауга ихтыяж, сум сум
Йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру, шул исәптән:	
су белән тәэмин итү	565000,00
ташландык суларны чыгару	633700,34,00
Фасадны ремонтлау	2000000,00
Подъездларны ремонтлау	800000,00
Электр белән тәэмин итү буенча йорт эчендәге инженерлык	650000,00
Җилләтү (вентиляция) каналларын һәм төтен юлларын ремонтлау	0
Техник паспортлар әзерләү	0
Проект документларына дәүләт экспертизасын эшләү һәм үткәрү	187704,51
Техник күзәтчелек (Төзелеш контролен гамәлгә ашыру)	69730,51
Барлыгы	**4906135,36**

Капиталь ремонт үткәрүнең бәясен күрсәтеп, күпфатирлы йортлар исемлеге кыска вакытлы планга 3 нче кушымтада китерелгән.

VI. Кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру механизмы

Әлеге кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру Балтач район башкарма комитеты, Торак милекчеләре ширкәте, идарәче оешмалар, урын милекчеләре, подрядчы оешмалар (алга таба - Кыска вакытлы планны үтәүчеләр) тарафыннан башкарыла.

Балтач район башкарма комитеты:

Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык министрлыгына (алга таба – Министрлык) Региональ программаны гамәлгә ашыру буенча кыска вакытлы планнарны формалаштыра һәм җибәрә;

җирле бюджет акчаларын Федераль законда билгеләнгән тәртиптә һәм торак законнары нигезендә әлеге кыска вакытлы планда билгеләнгән күләмдә капиталь ремонт эшләрен финанслашуга күчерә;

Региональ оператор белән килешү (шартнамә) нигезендә күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталь ремонт буенча техник заказчы функцияләрен гамәлгә ашыра;

башкарылган эшләрнең актларын, капиталь ремонт эшләрен кабул итү актларын, күпфатирлы йортны капиталь ремонт өчен расланган чыгымнар сметасында каралмаган акчадан файдалану очракларыннан тыш, шулай ук чыгымнар арткан очракта, килештерә;

күпфатирлы йортларга капиталь ремонт ясау эшләрен уздыруга бүлеп бирелә торган акчалардан максатчан файдалануны контрольдә тотуны гамәлгә ашыра;

Министрлык билгеләгән тәртиптә тиешле муниципаль берәмлек буенча кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру максатларында мәгълүматлар базасын (шул исәптән күпфатирлы йортларда торак һәм торак булмаган урыннар мәйданнары буенча мәгълүматлар) барлыкка китерә һәм актуаль хәлдә тота;

Министрлыкка һәм Кыска вакытлы планның башка башкаручыларына Фондка хисап формалаштыру өчен кирәкле документларны һәм белешмәләрне тапшыра.

ТМШ (ТСЖ), идарәче оешмалар:

капиталь ремонт өчен түләүләр буенча ай саен милекчеләргә түләүләрне исәпләүне башкаралар, урын милекчеләреннән капиталь ремонт өчен түләүләр рәвешендә бирелә торган акчаны җыялар, капиталь ремонт фонды Региональ операторы счетында төзелгән очракта, капиталь ремонтка милекчеләрнең түләүләрен Региональ оператор счетына күчерәләр, Торак фонды объектларына капиталь ремонт ясау һәм мониторинг ясау буенча дәүләт программасы үтәлешен формалаштыру һәм мониторинглау Интеграцияләнгән мәгълүмат-аналитика системасына һәр милекче буенча исәпләүләр һәм түләү турында түбәндәге һәркем файдалана алырлык web-адрес буенча мәгълүматны урнаштыралар: https://bars-monjf.tatarj-u/monjf/;

капиталь ремонтка түләүләр буенча урын милекчеләренең бурычлары барлыкка килүгә юл куймау буенча чаралар күрәләр;

тикшерү актларын, капиталь ремонт эшләре күләменә карата җитешсезлек (дефект) ведомостьларын, башкарылган эшләрнең актларын килештерәләр;

региональ оператор белән түләү документларын формалаштыру өчен һәм капиталь ремонт өчен түләүләр буенча милекчеләрнең ай саен исәпләүләрен һәм түләүләрен региональ оператор счетына күчерүне тәэмин итү өчен шартнамәләр (килешүләр) төзиләр;

дәүләт экспертизасы бәяләмәсен алу белән проект документларын әзерләүне тәэмин итәләр;

Министрлык тарафыннан расланган тәртип нигезендә сайлап алуны оештыручы булып торалар;

капиталь ремонт үткәрү өчен подрядчы оешмаларны сайлау процедурасында катнашалар;

урын милекчеләренә капиталь ремонт башлану вакыты, хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең кирәкле исемлеге һәм күләме, аларның бәясе, күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне капиталь ремонт ясауны финанслау тәртибе һәм чыганаклары турында тәкъдимнәр һәм Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә капиталь ремонт үткәрүгә бәйле башка тәкъдимнәр кертәләр;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт ясау мәсьәләләре буенча милекчеләр җыелышларын оештыралар:

капиталь ремонт объектларына керүне рөхсәт итүне гамәлгә ашыралар;

күпфатирлы йортларга капиталь ремонтны вакытында һәм сыйфатлы башкаруны контрольдә тотуда, шулай ук, капиталь ремонт тәмамланган объектларны тикшерү актларын һәм аларны файдалануга тапшыру актларын имзалау хокукы белән, капиталь ремонттан соң күпфатирлы йортларны файдалануга алуда катнашалар;

күпфатирлы йортка капиталь ремонт буенча җитешсезлек (дефект) ведомостьларын, проект-смета һәм башкарма документларны күпфатирлы йортны һәм аңа керә торган инженерлык системаларын авариясез эксплуатацияләүнең билгеләнгән гарантия вакытыннан да ким булмаган вакыт дәвамында саклыйлар.-

Урын милекчеләре:

капиталь ремонт эшләре күләменә карата җитешсезлек (дефект) ведомостьларын, тикшерү актларын килештерәләр;

күпфатирлы йортларга капиталь ремонтны вакытында һәм сыйфатлы башкаруны контрольдә тотуда, шулай ук, капиталь ремонт тәмамланган объектларны тикшерү актларын һәм аларны файдалануга тапшыру актларын имзалау хокукы белән, капиталь ремонттан соң күпфатирлы йортларны файдалануга алуда катнашалар.-

Подрядчы оешмалар:

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт буенча Кыска вакытлы план һәм подряд килешүе белән билгеләнгән вакыт эчендә эшләрне башкаруны тәэмин итәләр;-

КС-2, КС-3 формасы буенча башкарылган эшләрнең актларын формалаштыралар;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт эшләрен башкарганда төзелеш контролен гамәлгә ашыралар;

күп фатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт эшләрен сыйфатлы һәм үз вакытында башкару өчен җаваплы;

объектны файдалануга тапшыруны тәэмин итәләр;

подряд килешүендә каралган башка эшләрне башкаралар.

Техник заказчы функцияләрен башкаручы оешма:

проект документларын, шул исәптән сметаны әзерләүне һәм раслауны гамәлгә ашыра;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт эшләрен башкарганда төзелеш контролен гамәлгә ашыра;

башкарылган эшләрне кабул итүдә катнаша, башкарылган эшләрнең актларын килештерә;

объектны файдалануга кабул итүдә катнаша, объектны файдалануга кабул итүнең актын килештерә;

күп фатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт эшләрен сыйфатлы һәм үз вакытында башкару өчен җаваплы;

проект оешмасыннан проект-смета документларын кабул итә;

күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капиталь ремонт буенча күрсәтелгән хезмәтләрне (яки) башкарылган эшләрне кабул итү актына кул кую датасыннан соң 10 көн эчендә әлеге күпфатирлы йорт белән идарә итүче затка күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капиталь ремонт үткәрү турындагы документларның күчермәләрен (шул исәптән, проектның, смета документларының, хезмәтләр күрсәтү һәм (яки) капиталь ремонт эшләрен башкару турында килешүләрнең күчермәләре) һәм капиталь ремонт үткәрүгә бәйле башка документлар, финанс документларыннан тыш, тапшыра;

техник заказчының законнарда каралган башка функцияләрен гамәлгә ашыра,

Район массакүләм мәгълүмат чаралары - «Хезмәт» («Труд») һәм "Кайтаваз" ТРК массакүләм мәгълүмат чараларында кыска вакытлы планның чараларын гамәлгә ашыру барышын даими яктыртып торалар.

Кыска вакытлы планны планлаштыру, үтәү, контрольдә тоту һәм мониторинглау «Торак фонды мониторингы» бердәм мәгълүмат продуктында гамәлгә ашырыла.

VIII. Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт эшләрен башкару өчен подрядчы оешмаларны сайлап алу тәртибе

Подрядчы оешмалар Региональ оператор тарафыннан Министрлык тарафыннан расланган тәртип нигезендә сайлап алына.

2020, 2021, 2022 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт буенча Региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планына
1 нче кушымта

2020, 2021, 2022 елларда Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт буенча Региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планын үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләре

т/б №	Муниципаль берәмлек исеме	Күпфатирлы йортларның гомуми мәйданы, кв. метр	Региональ программа расланган көнгә күпфатирлы йортларда теркәлгән яшәүчеләр саны	Күпфатирлы йортлар саны					Капиталь ремонт бәясе				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	барлыгы	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	барлыгы
2020 ел													
1	Балтач муниципаль районы	3 182,88	201				3	3				5 093 909,05	5 093 909,05
2021 ел													
2	Балтач муниципаль районы	3 182,88	173				3	3				5 558 238,37	5 558 238,37
2022 ел													
3	Балтач муниципаль районы	871,06	46				1	1				4 906 135,36	4 906 135,36

2 нче кушымта

2020, 2021, 2022 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт буенча Региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планына кертелгән ремонт төрләре буенча күпфатирлы йортлар реестры

№ п\п	Күпфатирлы йортның адресы	Капиталь ремонт бәясе, БАРЛЫГЫ	Россия Федерациясе Торак кодексының 166 статьясының 1 өлешендә билгеләнгән төрләр																		
			жилләтү (вентиляция) каналларын һәм төтен юлларын ремонтлау		ташландык суларны чыгаруның йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау		фасадны ремонтлау		электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау		салкын су белән тәэмин итүнең йорт эчендәге системаларын ремонтлау		подъездларны ремонтлау		түбәләрне ремонтлау		подвалларны ремонтлау		күпфатирлы йортларны техник инвентаризацияләү буенча эшләр үткәрү һәм техник паспортлар әзерләү	Проект документларына дәүләт экспертизасын эшләү һәм үткәрү	төзелеш контролен гамәлгә ашыру
		сум	дана	сум	метр оз.	сум	кв.метр	сум	кв.метр	сум	метр оз.	сум	кв.метр	сум	кв.метр	сум	кв.метр	сум	сум	сум	сум
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
2020 ел																					
1	Балтач штп, Каенлык урамы, 1 нче йорт	1 369 411,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	470	1327611,96	0,00	0,00	0,00	28 000,00	13 800,00
2	Балтач штп, Төзүчеләр урамы, 10 нчы йорт	384 403,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	290,00	369 603,02	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	11 100,00	3 700,00
3	Балтач штп, Төзүчеләр урамы, 3 нче йорт	3 340 094,07	0,00	0,00	0,00	0,00	974,00	3 192 145,56	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	107 811,00	40 137,51

	Барлыгы:	5 093 909,05	0,00	0,00	0,00	0,00	974,00	3 192 145,56	0,00	0,00	290,00	369 603,02	0,00	0,00	470,00	1 327 611,96	0,00	0,00	0,00	146 911,00	57 637,51
2021 ел																					
1	Балтач штп, Ленин урамы, 156 нчы йорт	4 496 633,68	0,00	0,00	223,00	240 017,00	1 006,00	3 192 878,00	145,00	65 029,00	225	226684	193,00	426 518,00	0,00	0,00	550,00	172 639,00	0,00	132 924,60	39 944,08
2	Балтач штп, Төзүчеләр урамы, 8 нче йорт	529 906,79	20,00	492 810,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 811,48	4 285,31
3	Кариле авылы, Заһидуллин урамы, 10 нчы йорт	531 697,90	0,00	0,00	0,00	0,00	140,00	485 390,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41 496,79	4 811,11
	Барлыгы:	5 558 238,37	20,00	492 810,00	223,00	240 017,00	1 146,00	3 678 268,00	145,00	65 029,00	225,00	226 684,00	193,00	426 518,00	0,00	0,00	550,00	172 639,00	0,00	207 232,87	49 040,50
2022 ел																					
1	Балтач штп, Ленин урамы, 133 нче йорт	**4 906 135,36**	0,00	**0,00**	80,00	**633 700,34**	1 053,00	**2 000 000,00**	110,00	**650 000,00**	135,00	**565 000,00**	110,00	**800 000,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00	**187 704,51**	**69 730,51**
	Барлыгы:	4 906 135,36	0,00	0,00	80,00	633 700,34	1 053,00	2 000 000,00	110,00	650 000,00	135,00	565 000,00	110,00	800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00	187 704,51	69 730,51

3 нче кушымта

2020, 2021, 2022 елларда Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт буенча Региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планына кертелгән күпфатирлы йортлар исемлеге

т/б №	КФЙ адресы*	Ел		Стена материалы	Катлар саны	Подъездлар саны	КФЙның гомуми мәйданы, барлыгы	Күпфатирлы йорт урыннарының мәйданы		Региональ программа расланган көнгә КФЙда теркәлгән кешеләр саны	Ремонт төре	Капиталь ремонт бәясе	КФЙның гомуми мәйданының 1 кв.метрында капиталь ремонтның чагыштырма бәясе (удельная стоимость)	КФЙның гомуми мәйданының 1 кв. метрында капиталь ремонтның чик бәясе	Эшләрне тәмамлауның планлы датасы
		файдалануга тапшыру	соңгы капиталь ремонтны тәмамлау					барлыгы	шул исәптән гражданнар милкендәге торак урыннарда						
							кв. метр	кв. метр	кв. метр	кеше		сум	сум/кв. метр	сум/кв. метр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	18	19	20
Балтач муниципаль районы															
	2020 ел														
1	Балтач штп, Каенлык урамы, 1 нче йорт	2003	2003	Кирпеч	4	2	886,74	886,74	886,74	49	Өлешчә	1 369 411,96	1 544,32	14 000,00	31.12.2020
2	Балтач штп, Төзүчеләр урамы, 10 нчы йорт	1990	2008	Җыелма-щитлы	3	3	1 278,44	1 278,44	1 278,44	73	Өлешчә	384 403,02	300,68	14 000,00	31.12.2020

3	Балтач штп, Төзүчеләр урамы, 3 нче йорт	1973	2012	Кирпеч	3	2	1 017,70	1 017,70	1 017,70	79	Өлешчә	3 340 094,07	3 282,00	14 000,00	31.12.2020
2020 елга район буенча барлыгы							3 182,88	3 182,88	3 182,88	201		5 093 909,05			
	2021 ел														
1	Балтач штп, Ленин урамы, 156 нчы йорт	1986	1986	Кирпеч	3	3	1 257,34	1 257,34	1 257,34	68	Өлешчә	4 496 633,68	3 576,31	14 000,00	31.12.2021
2	Балтач штп, Төзүчеләр урамы, 8 нче йорт	1980	2012	Кирпеч	3	2	1 271,26	1 271,26	1 271,26	86	Өлешчә	529 906,79	416,84	14 000,00	31.12.2021
3	Кариле авылы, Заһидуллин урамы, 10 нчы йорт	1964	2012	Кирпеч	1	1	759,03	759,03	759,03	19	Өлешчә	531 697,90	700,50	14 000,00	31.12.2021
2021 елга район буенча барлыгы							3 287,63	3 287,63	3 287,63	173		5 558 238,37			
	2022 ел														
1	Балтач штп, Ленин урамы, 133 нче йорт	1996	2014	Кирпеч	2	2	871,06	871,06	871,06	46	Өлешчә	4 906 135,36	5 632,37	14 000,00	31.12.2022
2022 елга район буенча барлыгы							871,06	871,06	871,06	46	Өлешчә	4 906 135,36			