



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 27 » 04 2020 г.

**КАРАР**

№ 159

Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районында кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем турында нигезләмәне раслау хакында

«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү һәм башкарма хакимият органнарының үзара хезмәттәшлеген оештыру максатларында Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитеты **карап бирә:**

1. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районында кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем турында Нигезләмәне кушымта нигезендә расларга.

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы» нда бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының [baltasi.tatarstan.ru](http://baltasi.tatarstan.ru) рәсми сайтында урнаштыру юлы белән халыкка житкерергә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Балтач район башкарма комитеты житәкчесенең беренче урынбасарына йөкләргә.

Житәкче

А. Ф. Хәйретдинов

**Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районында кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем турында Нигезләмә**

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эш төркеме (алга таба - эш төркеме) эшчәнлеген тәртибен билгели.

1.2. Эшче төркем Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы жирле үзидарә органнарының үзара хезмәттәшлеген тәэмин итү буенча киңәшү консультатив орган булып тора.

1.3. Эшче төркем эшчәнлегенә максаты булып түбәндәгеләр тора:

– «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 209-ФЗ номерлы Федераль Закон) нигезләмәләрен гамәлгә ашыруның иң яхшы практикаларына нигезләнгән, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына (алга таба - КУЭ субъектлары) мөлкәти ярдәм чараларына КУЭ субъектларының бертигез дәрәжәдә үтүен тәэмин итү максатларында бердәм якын килүне тәэмин итү;

– Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт (муниципаль) мөлкәтенә исемлекләрен (алга таба – исемлек) тулыландыру өчен чыганаclarны ачыклау;

– Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүнең иң яхшы практикаларын эшләү һәм (яки) тиражлау.

1.4. Эшче төркем региональ һәм федераль хакимият башкарма органнарында төзелгән кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркемнәр белән үзара хезмәттәшлектә эшчәнлек алып бара.

1.5. Эшче төркем үз эшчәнлегендә 209-ФЗ номерлы Законга һәм башка федераль законнарга, Россия Федерациясе Президенты указларына, Россия Федерациясе Хөкүмәте карарларына, Татарстан Республикасы законнарына һәм башка норматив хокукый актларына, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таянып эш итә.

1.6. Эшче төркем үз эшчәнлеген аның әгъзаларының тигез хокуклылыгы, карарлар кабул итүнең коллегиальлеге һәм хәбәрдарлыгы принципларында башкара.

## 2. Эшче төркемнең бурычлары һәм функцияләре

2.1. Балтач муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына Балтач муниципаль районы жирле үзидарә органнары тарафыннан мөлкәти ярдәм күрсәтүне координацияләү.

2.2. КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча Балтач муниципаль районы жирле үзидарә органнары тарафыннан гамәлгә ашырыла торган чараларның нәтижәлелеген бәяләү.

2.3. Балтач муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча еллык һәм квартал планнарын эшләү.

2.4. Исемлекне тулыландыру чыганаclarын ачыклау максатында дәүләт (муниципаль) мөлкәте составына анализ ясау түбәндәге нәтижәләр буенча алынган мәгълүмат нигезендә гамәлгә ашырыла:

а) муниципаль мөлкәт реестрларынан белешмәләр, күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтәләр, архивлардан мәгълүматлар, хужалык алып бару яисә муниципаль предприятиегә яисә учреждениегә оператив идарә итү хокукында беркетелгән казна һәм мөлкәт объектлары турында, шул исәптән файдаланылмый, нәтижәсез файдаланыла торган яки билгеләнеше буенча файдаланылмый торган, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләрендә, вариссыз калган мөлкәт (файдалы файдалану вакыты биш елдан ким булган торак урыннардан һәм предметлардан тыш), хужасыз һәм башка мөлкәт турында башка документлар соратып алу;

б) мондый тикшерү уздыруга вәкаләтле орган тарафыннан Балтач муниципаль районы территориясендә муниципаль күчемсез мөлкәт объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен тикшерү;

в) муниципаль мөлкәтне арендага алу белән кызыксынучы КУЭ субъектларының тәкъдимнәре.

2.5. Исемлекләрне тулыландыру турында жирле үзидарә органнарыннан, жәмәгәтьчелек, КУЭ субъектларынан кергән тәкъдимнәрне карау.

2.6. Балтач муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү кысаларында киңәшләр һәм тәкъдимнәр эшләү, шул исәптән түбәндәге мәсьәләләр буенча:

а) мөлкәт ярдәменә жәлеп ителә торган мөлкәт исемлеген формалаштыру һәм тулыландыру, составын киңәйтү;

б) исемлеккә кертелгән һәм КУЭ субъектларына кирәкле булмаган объектларны башка мөлкәتكә яисә алардан башка төрле файдалануга алмаштыру (Исемлек мөлкәте составын, КУЭ субъектлары мөрәжәгатьләре санын, аренда шартнамәләрен төзү хокукына сәүдә (торг) нәтижәләрен анализлау нәтижәләре буенча);

в) Балтач муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектлары өчен мөлкәтне, муниципаль преференцияларне арендага бирүнең ташламалы шартларын билгеләү;

г) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне норматив хокукый жайга салу, шул исәптән мондый ярдәм алу тәртибен гадиләштерү;

д) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне гамәлгә ашыру өчен җаваплы хакимият органнары (жирле үзидарә органнары) эшчәнлегенә нәтижелелек күрсәткечләрен эшләү;

е) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм турында мәгълүмат бирүне тәмин итү;

ж) муниципаль мөлкәтне исәпкә алу, аның турында мәгълүматларны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштыру һәм актуальләштерү тәртибен камилләштерү;

з) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү механизмнарын камилләштерүгә, шулай ук мондый ярдәмне киңәйтү өчен гавами-хокукый берәмлекнең мөлкәти потенциалын файдалануга юнәлдерелгән чараларны муниципаль мөлкәт белән идарә итү буенча расланган программаларга кертү.

2.7. Балтач муниципаль районы жирлекләренәң жирле үзидарә органнарына мәгълүмати һәм консультацион, шул исәптән КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча укыту чаралары аша, ярдәм күрсәтү.

2.8. КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча федераль хакимият органнары, шулай ук «Кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү буенча федераль корпорация» акционер җәмгыяте белән хезмәттәшлек.

2.9. Гамәлдәге региональ һәм муниципаль практиканы анализлау нигезендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне камилләштерүгә юнәлдерелгән инициативаларны тәкъдим итү һәм аларга ярдәм итү.

### 3. Эшче төркемнең хокуклары

Әлеге Нигезләмәнең 2 бүлегендә каралган бурычларны гамәлгә ашыру максатларында эшче төркем түбәндәгеләргә хокуклы:

3.1. Үз утырышларында эшче төркем компетенциясе нигезендә мәсьәләләрне карарга, тиешле карарлар кабул итәргә.

3.2. Татарстан Республикасы башкарма хакимият органнарыннан, жирлекләренәң жирле үзидарә органнарыннан, ижтимагый берләшмәләрдән мәгълүмат һәм материаллар соратып алырга.

3.3. Эшче төркем эшенә кызыксынган башкарма хакимият органнары, жирле үзидарә органнары, КУЭ субъектлары, фәнни, ижтимагый һәм башка оешмалар вәкилләрен, шулай ук башка белгечләренә җәлеп итәргә.

3.4. Дәүләт (муниципаль) күчемсез милек объектларын тикшерү өчен вәкаләтле органнарга тикшерү үткәрү һәм (яки) өстәмә мәгълүмат бирү тәкъдим ителә торган күчемсез милек объектлары исемлеген җибәрергә.

3.5. Эшче төркем карары буенча билгеләнә торган вәкилләр аша, әлеге Нигезләмәнең 3.4 пунктында күрсәтелгән исемлек нигезендә, дәүләт (муниципаль) күчемсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен тикшерүне үткәрүгә вәкаләтле орган ризалыгы белән, Татарстан Республикасы

Балтач муниципаль районы территориясендә күчемсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен тикшерүдә катнашырга.

3.6. Балтач муниципаль районы авыл жирлекләре жирле үзидарә органнарына эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча киңәшләр бирергә.

#### 4. Эшче төркем эшчәнлеге тәртибе

4.1. Эшче төркем эшче төркем рәисеннән, эшче төркем рәисе урынбасары, эшче төркем секретаре, эшче төркем әгъзаларыннан һәм эшче төркем экспертларыннан тора.

4.2. Эшче төркем утырышларында чакырылган кызыксынган затлар, шул исәптән КУЭ субъектлары вәкилләре киңәш бирү тавышы хокукы белән катнаша ала.

4.3. Эшче төркем утырышлары көндөзгә яки көндөзгә - читтән торып формаларда (шул исәптән видео - конференц - элемент аша) кирәк булган саен, әмма ярты елга кимендә 1 тапкыр үткәрелә.

4.4. Эшче төркем утырышының көн тәртибе, утырышны үткәрү датасын, вакытын, урынын һәм эшче төркем утырышының көн тәртибе мәсьәләләре буенча материалларны күрсәтеп, эшче төркем секретаре тарафыннан утырышны уздыру датасына кадәр 5 эш көненнән дә соңга калмыйча эшче төркем әгъзаларына жиберелә.

4.5. Эшче төркем утырышын эшче төркем рәисе яисә аның кушуы буенча эшче төркем рәисе урынбасары алып бара.

4.6. Эшче төркем рәисе:

- эшче төркем эшчәнлеген оештыра;
- эшче төркем утырышын үткәрү вакыты һәм урыны турында карар кабул итә;
- эшче төркем утырышының көн тәртибен һәм аның эш тәртибен раслый;
- эшче төркем утырышларын алып бара;
- эшче төркем утырышында мәсьәләләрне карау тәртибен билгели;
- эш төркеме эшчәнлеге барышында барлыкка килә торган оператив мәсьәләләр буенча карар кабул итә;
- эшче төркем утырышлары беркетмәләренә кул куя.

4.7. Эшче төркем секретаре:

- эшче төркем утырышын әзерләү белән бәйлә оештыру чараларын гамәлгә ашыра;
- эшче төркем утырышының көн тәртибен эшче төркем әгъзалары игътибарына житкерә;
- утырышларны үткәрү вакыты һәм урыны турында эшче төркем әгъзаларына хәбәр итә;
- эшче төркем утырышлары беркетмәләрен төзи;
- эшче төркемнең эш башкаруын алып бара;
- эшче төркем утырышларына материалларны, шулай ук аның карарлары проектларын әзерләүне оештыра.

#### 4.8. Эшче төркем эгъзалары:

- эшче төркем утырышының көн тәртибе буенча тәкъдимнәр кертәләр;
- эшче төркем утырышларында һәм аларда карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашалар;
- эшче төркем карарларын әзерләүдә һәм кабул итүдә катнашалар;
- эшче төркем утырышында каралырга тиешле мәсьәләләр буенча эшче төркем секретаренә материаллар тапшыралар.

4.9. Эшче төркем утырышы, әгәр анда эшче төркем эгъзаларының гомуми саныннан кимендә 1/2 өлеше булса, хокукый көчкә ия дип санала.

4.10. Эшче төркем кворумы булмаганда, эшче төркемнең утырышы кабат чакырыла.

4.11. Эшче төркем утырышларында аның эгъзалары алмаштыру хокукыннан башка катнаша. Эшче төркем эгъзасы утырышта булмаган очракта, ул карала торган мәсьәләләр буенча язма рәвештә үз фикерен тәкъдим итәргә хокуклы.

4.12. Эшче төркем эгъзалары эшче төркем утырышларында карала торган мәсьәләләр буенча аерым фикер белдерергә хокуклы, ул эшче төркем утырышы беркетмәсенә кертелә яки беркетмәгә язма рәвештә теркәлә.

4.13. Тавыш биргәндә эшче төркемнең һәр эгъзасы бер тавышка ия. Эшче төркем карарлары, эшче төркем эгъзаларының билгеләнгән вакытка бирелгән язма фикерләрен исәпкә алып, эшче төркем эгъзаларының күпчелек тавышы белән кабул ителә һәм эшче төркем утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә. Эшче төркем утырышында катнашучыларда аерым фикер булган очракта, ул беркетмәгә кушыла һәм аның аерылгысыз өлеше булып тора. Тавыш биргәндә тавышларның саны тигез булса, эшче төркем рәисе тавышы хәлиткеч булып тора.

4.14. Эшче төркем рәисе карары буенча утырыш читтән торып үткәрелергә мөмкин. Утырышны тавыш бирү юлы белән читтән торып үткәрү турында карар кабул иткәндә, бу хакта эшче төркем секретаре эшче төркем эгъзаларына мәжбүри тәртиптә хәбәр итә, шул ук вакытта читтән торып тавыш бирүгә чыгарылган мәсьәләләр буенча, утырышны читтән торып уздыру турындагы карарда күрсәтелгән вакытка кадәр дәлилләнгән позиция тәкъдим ителә.

4.15. Читтән торып тавыш бирүне уздырганда карар тавыш бирүдә катнашучы эгъзаларның гомуми саныннан күпчелек тавыш белән кабул ителә. Шул ук вакытта читтән торып тавыш бирүдә катнашучы эгъзалар саны эшче төркем эгъзаларының гомуми саныннан кимендә 2/3 булырга тиеш. Тавышлар тигез булган очракта - эшче төркем житәкчесенә тавышы, ул булмаган очракта, эшче төркем житәкчесе урынбасарының тавышы хәл итүче булып тора.

4.16. Эшче төркем карарлары дәүләт хакимиятенә башкарма органнары һәм жирле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерына ия.

4.17. Эшче төркем утырышы беркетмәсе эшче төркем утырышы уздырылганнан соң 2 эш көне эчендә эш төркеме секретаре тарафыннан рәсмиләштерелә, эшче төркем рәисе тарафыннан имзаланна.

4.18. Эшче төркем утырышы беркетмәсендә түбәндәгеләр күрсәтелә:

- эшче төркем утырышын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны;
- беркетмә номеры;
- эшче төркем утырышында карала торган мәсьәләләр буенча фикер алышуда катнашкан эшче төркем әгъзалары исемлеге, шулай ук эшче төркем утырышына чакырылган затлар исемлеге;
- эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча кабул ителгән карар;
- эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча тавыш бирү нәтижәләре.

4.19. Эшче төркем утырышы беркетмәсенә эшче төркем каравына тапшырылган материаллар кертелергә тиеш.

## 5. Эшче төркем эшчәнлегенең техник-оештыру тәэмин ителеше

5.1. Эшче төркем эшчәнлегенең техник-оештыру тәэмин ителешен Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитеты башкара.

## 6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Эшче төркем Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитеты тарафыннан төзелгән составта даими нигездә эшли.