



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«29» 08 2022 г.

КАРАР
№ 672

О проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельных участков

В соответствии со статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Палата имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района **постановляет:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в соответствии с приложением.

2. Палате имущественных и земельных отношений совместно с комиссией по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, организовать проведение аукциона.

3. Начальную цену аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, установить в размере 1,5 % от кадастровой стоимости, также использовать поправочный коэффициент, учитывающий вид разрешенного использования земельного участка.

4. «Шаг аукциона» установить в размере 3% от начальной цены.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 25% от начальной цены.

6. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Палаты



И. М. Фатхутдинов

Приложение
к постановлению Палаты имущественных
и земельных отношений Балтасинского
муниципального района
от 29.08.2022 г. № 672

Перечень земельных участков, в отношении которых проводится
аукцион на право заключения договора аренды

№ п/п	Местонахождение земельного участка (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Начальная цена (руб.)	Шаг аукциона, руб.	Сумма задатка, руб.
1	2	3	4	5	6	7		
Лот №1								
1	Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, МО «пгт. Балтаси», пгт. Балтаси	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	16:12:010505:97	55230	2443,92	73,32	610,98
2	Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, Бурбашское сельское поселение, с. Бурбаш, ул. М. Яббарова, д. 1А	Земли населенных пунктов	Жилая застройка	16:12:030101:787	932	1080,24	32,41	270,06
3	Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, пгт. Балтаси	Земли населенных пунктов	Для строительства производственных зданий	16:12:010134:52	5370	80124,00	2403,72	20031,00
4	Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, Ципьинское сельское поселение, с. Ципья, ул. Ленина, д. 5Б	Земли населенных пунктов	Объекты торговли	16:12:150106:538	100	6596,10	197,88	1650,00