



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» 12 2021 г.

КАРАР

№ Р35

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель, государственная собственность, на которые не разграничена

В соответствии со статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Палата имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района **постановляет:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с приложением.

2. Палате имущественных и земельных отношений совместно с комиссией по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, организовать проведение аукциона.

3. Начальную цену аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, установить в размере 1,5 % от кадастровой стоимости, также использовать поправочный коэффициент, учитывающий вид разрешенного использования земельного участка.

4. «Шаг аукциона» установить в размере 3% от начальной цены.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 25% от начальной цены.

6. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель



И. М. Фатхутдинов

Приложение
к постановлению Палаты имущественных
и земельных отношений Балтасинского
муниципального района
от 29.10.2021 г. № 235

Перечень земельных участков, в отношении которых проводится
аукцион на право заключения договора аренды

№ п/п	Местонахождение земельного участка (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Начальная цена (руб.)	Шаг аукциона, руб.	Сумма задатка, руб.
1	2	3	4	5	6	7		
Лот №1								
1	Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, Норминское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	16:12:080706:186	273150	18642,5	559,3	4660,6
2	Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, Норминское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	16:12:080706:187	97309	6539,2	196,18	1634,8
3	Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, Норминское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	16:12:080706:203	30000	1372,5	41,2	343,12

4	Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, Норминское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	16:12:080706:210	76023	5086,0	152,6	1271,5
5	Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, х-во СХПК «Маяк»	Земли сельскохозяйственного назначения	Для возделывания сельскохозяйственных культур	16:12:140302:3	130000	6162,0	185,0	1540,5