



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 17 » 12 20 21 г.

КАРАР

№ 388

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на территории Балтасинского муниципального района на 2022-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Балтасинского муниципального района Республики Татарстан, Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан постановляет:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Балтасинского муниципального района Республики Татарстан, на 2022-2023 годы согласно приложению №1

2. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям по муниципальному лесному контролю на территории Балтасинского муниципального района Республики Татарстан, на 2022-2023 годы согласно приложению №2.

3. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в рамках муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов сельских поселений Балтасинского муниципального района и вне границ населенных пунктов в границах Балтасинского муниципального района Республики Татарстан, на 2022-2023 годы согласно приложению №3.

4. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Балтасинского муниципального района Республики Татарстан, на 2022-2023 годы согласно приложению №4.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Балтасинского муниципального района.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



А.Ф. Хайрутдинов

Приложение №1
постановлению Балтасинского
районного исполнительного
комитета Республики
Татарстан
от 17.12.2021 г. № 388

**Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым
законом ценностям по муниципальному земельному контролю,
осуществляемому Палатой имущественных и земельных отношений
Балтасинского муниципального района Республики Татарстан, на 2022-
2023 годы**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю, осуществляемому Палатой имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района Республики Татарстан на 2022-2023 годы (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении Палатой имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района Республики Татарстан муниципального земельного контроля.

Программа состоит из следующих разделов:

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики;
2. Цели и задачи реализации программы профилактики;
3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения;
4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики.

Раздел 1.

Анализ и оценка осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Уполномоченным органом на осуществление муниципального земельного контроля является Палата имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района Республики Татарстан.

Предметом муниципального земельного контроля являются:

- соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Татарстан, муниципальными нормативными правовыми актами (далее - обязательные требования), в области использования земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, предусмотрена административная ответственность;

- соблюдение контролируруемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах;

- соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

При осуществлении муниципального земельного контроля могут проводиться:

- профилактические мероприятия;

- контрольные мероприятия.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки и их части, расположенные в границах сельских поселений Балтасинского муниципального района Республики Татарстан.

Основными нарушениями, выявляемыми при проверках Палатой имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района Республики Татарстан, являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, самовольное занятие земельных участков, использование земельных участков не по целевому назначению.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируруемыми лицами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности контролируемых лиц, снижению количества выявляемых

нарушений обязательных требований, требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Татарстан, муниципальными нормативными правовыми актами.

Раздел 2.

Цели и задачи реализации программы профилактики.

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

Раздел 3.

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения	Ответственный исполнитель
1	Информирование Палата имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района Республики	Постоянно	Председатель ПИЗО

	<p>Татарстан (далее –ПИЗО) осуществляет информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.</p> <p>Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Балтасинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".</p>		
2	<p>Обобщение правоприменительной практики</p> <p>Подготовка и размещение на официальном сайте в сети «Интернет» доклада о результатах правоприменительной практики и проведения муниципального контроля. Для подготовки доклада о правоприменительной практике отделом муниципального земельного контроля используется информация о проведенных контрольных мероприятиях, профилактических мероприятиях, о результатах административной и судебной практики. Доклад о правоприменительной практике утверждается руководителем Балтасинского районного исполнительного комитета Балтасинского муниципального района Республики Татарстан.</p>	<p>Не позднее 1 марта следующего за отчетным годом</p>	<p>Председатель ПИЗО</p>
3	<p>Объявление предостережения</p> <p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у ПИЗО сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения</p>	<p>В течении года (по мере необходимости)</p>	<p>Председатель ПИЗО</p>

	данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.		
4	<p style="text-align: center;">Консультирование</p> <p>Консультирование в устной форме проводится должностными лицами по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам:</p> <p>а) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта Балтасинского муниципального района в сети «Интернет» и адреса электронной почты;</p> <p>б) график работы отдела муниципального земельного контроля, время приема посетителей;</p> <p>в) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей по вопросам осуществления муниципального контроля;</p> <p>г) перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;</p> <p>д) перечень актов, содержащих обязательные требования.</p> <p>Консультирование в письменной форме осуществляется путем направления ответа на письменное обращение контролируемых лиц и их представителей по следующим вопросам:</p> <p>а) основание отнесения объекта, принадлежащего или используемого</p>	В течении года (по мере необходимости)	Председатель ПИЗО

<p>контролируемым лицом, к категории риска;</p> <p>б) наличие запланированных контрольных мероприятий в отношении объектов контроля, принадлежащего или используемого контролируемым лицом.</p> <p>В случае поступления более трех однотипных запросов контролируемых лиц о предоставлении письменных ответов об организации и осуществлении муниципального контроля, консультирование по однотипным вопросам, осуществляется посредством размещения на официальном сайте Балтасинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу https://apastovo.tatarstan.ru/ письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом органа муниципального контроля.</p>		
---	--	--

Раздел 4.

Показатели результативности и эффективности программы профилактики

4.1. Целевыми индикаторам и показателями качества и результативности Программы являются:

информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований;

понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами органа муниципального контроля;

удовлетворенность подконтрольных субъектов обеспечением доступности информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте Балтасинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверок;

выполнение профилактических программных мероприятий.

Количественным показателем реализации программы является количество проведенных профилактических мероприятий.

4.2. Для оценки эффективности программы по итогам календарного года с учетом достижения целей программы профилактики в указанной программе устанавливаются количественные показатели:

№ п/п	Индикатор	Показатели
1	Количество размещенных публикаций на сайте по информированию контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	4
2	Количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	2
3	Консультирование	12

Приложение №2
постановлению Балтасинского
районного исполнительного
комитета Республики
Татарстан
от 17.12.2021 г. № 388

**Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым
законом ценностям по муниципальному лесному контролю на
территории Балтасинского муниципального района Республики
Татарстан, на 2022-2023 годы**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям по муниципальному лесному контролю, осуществляемому Палатой имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района Республики Татарстан на 2022-2023 годы (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении Палатой имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района Республики Татарстан муниципального лесного контроля.

Программа состоит из следующих разделов:

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики;
2. Цели и задачи реализации программы профилактики;
3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения;
4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики.

Раздел 1.

Анализ и оценка осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа,

характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Уполномоченным органом на осуществление муниципального лесного контроля является Палата имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района Республики Татарстан.

Предметом муниципального лесного контроля являются:

- соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Татарстан, муниципальными нормативными правовыми актами (далее - обязательные требования), в области использования лесов, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, предусмотрена административная ответственность;
- соблюдение контролируруемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах;
- соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

При осуществлении муниципального лесного контроля могут проводиться:

- профилактические мероприятия;
- контрольные мероприятия.

Объектами муниципального лесного контроля является муниципальный лесной фонд и их части, расположенные в границах сельских поселений Балтасинского муниципального района Республики Татарстан.

Основными нарушениями, выявляемыми при проверках Палатой имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района Республики Татарстан, являются использование леса лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на использование лесов, самовольное занятие территории лесов, использование лесов не по целевому назначению.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований лесного законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности контролируемых лиц, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Татарстан, муниципальными нормативными правовыми актами.

Раздел 2.

Цели и задачи реализации программы профилактики.

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

Раздел 3.

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения	Ответственный исполнитель
1	Информирование Палата имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района Республики Татарстан (далее –ПИЗО) осуществляет информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований. Информирование осуществляется посредством размещения	Постоянно	Председатель ПИЗО

	соответствующих сведений на официальном сайте Балтасинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".		
2	<p>Обобщение правоприменительной практики</p> <p>Подготовка и размещение на официальном сайте в сети «Интернет» доклада о результатах правоприменительной практики и проведения муниципального контроля. Для подготовки доклада о правоприменительной практике муниципального лесного контроля используется информация о проведенных контрольных мероприятиях, профилактических мероприятиях, о результатах административной и судебной практики. Доклад о правоприменительной практике утверждается руководителем Балтасинского районного исполнительного комитета Балтасинского муниципального района Республики Татарстан.</p>	Не позднее 1 марта следующего за отчетным годом	Председатель ПИЗО
3	<p>Объявление предостережения</p> <p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у ПИЗО сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p>	В течении года (по мере необходимости)	Председатель ПИЗО

4	<p style="text-align: center;">Консультирование</p> <p>Консультирование в устной форме проводится должностными лицами по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам:</p> <p>а) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта Балтасинского муниципального района в сети «Интернет» и адреса электронной почты;</p> <p>б) график работы отдела муниципального лесного контроля, время приема посетителей;</p> <p>в) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей по вопросам осуществления муниципального контроля;</p> <p>г) перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;</p> <p>д) перечень актов, содержащих обязательные требования.</p> <p>Консультирование в письменной форме осуществляется путем направления ответа на письменное обращение контролируемых лиц и их представителей по следующим вопросам:</p> <p>а) основание отнесения объекта, принадлежащего или используемого контролируемым лицом, к категории риска;</p> <p>б) наличие запланированных контрольных мероприятий в отношении объектов контроля, принадлежащего или используемого контролируемым лицом.</p>	<p>В течении года (по мере необходимости)</p>	<p>Председатель ПИЗО</p>
---	---	---	------------------------------

<p>В случае поступления более трех однотипных запросов контролируемых лиц о предоставлении письменных ответов об организации и осуществлении муниципального контроля, консультирование по однотипным вопросам, осуществляется посредством размещения на официальном сайте Балтасинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу https://apastovo.tatarstan.ru/ письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом органа муниципального контроля.</p>		
---	--	--

Раздел 4.

Показатели результативности и эффективности программы профилактики

4.1. Целевыми индикаторам и показателями качества и результативности Программы являются:

информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований;

понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами органов муниципального контроля;

удовлетворенность подконтрольных субъектов обеспечением доступности информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте Балтасинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверок;

выполнение профилактических программных мероприятий.

Количественным показателем реализации программы является количество проведенных профилактических мероприятий.

4.2. Для оценки эффективности программы по итогам календарного года с учетом достижения целей программы профилактики в указанной программе устанавливаются количественные показатели:

№ п/п	Индикатор	Показатели
1	Количество размещенных публикаций на сайте по информированию контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	4
2	Количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	2
3	Консультирование	12

Приложение №3
постановлению
Балтасинского районного
исполнительного комитета
Республики Татарстан
от 17.12.2021 г. № 388

**Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым
законом ценностям в рамках муниципального контроля на автомобильном
транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов
сельских поселений Балтасинского муниципального района и вне границ
населенных пунктов в границах Балтасинского муниципального района на
2022 - 2023 годы**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в рамках муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов сельских поселений Балтасинского муниципального района и вне границ населенных пунктов в границах Балтасинского муниципального района на 2022 - 2023 годы (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве (далее по тексту-муниципальный контроль).

Программа состоит из следующих разделов:

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики;
2. Цели и задачи реализации программы профилактики;
3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения;
4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики.

Раздел 1. Анализ и оценка осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Уполномоченным органом на осуществление муниципального контроля является Исполнительный комитет поселка городского типа Балтаси.

Предметом муниципального контроля являются:

-соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Татарстан, муниципальными нормативными правовыми актами (далее - обязательные требования), в области использования земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, предусмотрена административная ответственность;

-соблюдение контролируруемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах;

-соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

При осуществлении муниципального контроля могут проводиться:

-профилактические мероприятия;

-контрольные мероприятия.

Муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов сельских поселений Балтасинского муниципального района и вне границ населенных пунктов в границах Балтасинского муниципального района—это деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением подконтрольными субъектами требований законодательства об обеспечении сохранности автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельских поселений Балтасинского муниципального района и вне границ населенных пунктов в границах Балтасинского муниципального района при осуществлении последними деятельности и использовании автомобильных дорог местного значения (далее - автомобильные дороги), в том числе при реконструкции, капитальном ремонте, ремонте автомобильных дорог, прокладке, переносе, переустройстве инженерных коммуникаций и их эксплуатации в границах полосы отвода автомобильных дорог, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, ремонте сооружений пересечения автомобильной дороги с другими автомобильными дорогами и сооружений примыкания автомобильной дороги к другой автомобильной дороге, осуществлении перевозок по автомобильным дорогам опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, использовании водоотводных сооружений автомобильных дорог.

Плановые и внеплановые проверки в отношении подконтрольных субъектов в 2020-2021гг. не проводились.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируруемыми лицами обязательных требований законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности контролируемых лиц, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований,

требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Татарстан, муниципальными нормативными правовыми актами.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики.

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения	Ответственный исполнитель
1	Информирование Отдел инфраструктурного развития Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан (далее – отдел инфраструктурного развития) осуществляет информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.	Постоянно	Начальник отдела инфраструктурного развития

	Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Балтасинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".		
2	<p>Обобщение правоприменительной практики</p> <p>Подготовка и размещение на официальном сайте в сети «Интернет» доклада о результатах правоприменительной практики и проведения муниципального контроля. Для подготовки доклада о правоприменительной практике отделом муниципального контроля используется информация о проведенных контрольных мероприятиях, профилактических мероприятиях, о результатах административной и судебной практики. Доклад о правоприменительной практике утверждается руководителем Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан.</p>	Не позднее 1 марта 2023г.	Начальник отдела инфраструктурного развития
3	<p>Объявление предостережения</p> <p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у отдела инфраструктурного развития сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям</p>	В течении года (по мере необходимости)	Начальник отдела инфраструктурного развития

	либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.		
4	<p>Консультирование</p> <p>Консультирование в устной форме проводится должностными лицами по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам:</p> <p>а) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта Балтасинского муниципального района в сети «Интернет» и адреса электронной почты;</p> <p>б) график работы отдела инфраструктурного развития, время приема посетителей;</p> <p>в) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей по вопросам осуществления муниципального контроля;</p> <p>г) перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;</p> <p>д) перечень актов, содержащих обязательные требования.</p> <p>Консультирование в письменной форме осуществляется путем направления ответа на письменное обращение контролируемых лиц и их представителей по следующим вопросам:</p> <p>а) основание отнесения объекта, принадлежащего или используемого контролируемым лицом, к категории риска;</p>	В течении года (по мере необходимости)	Начальник отдела инфраструктурного развития Главный специалист отдела инфраструктурного развития

<p>б) наличие запланированных контрольных мероприятий в отношении объектов контроля, принадлежащего или используемого контролируемым лицом.</p> <p>В случае поступления более трех однотипных запросов контролируемых лиц о предоставлении письменных ответов об организации и осуществлении муниципального контроля, консультирование по однотипным вопросам, осуществляется посредством размещения на официальном сайте Балтасинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу https://baltasi.tatarstan.ru/ письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом органа муниципального контроля.</p>		
---	--	--

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

4.1. Целевыми индикаторам и показателями качества и результативности Программы являются:

информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований;

понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами органа муниципального контроля;

удовлетворенность подконтрольных субъектов обеспечением доступности информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте Балтасинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверок;

выполнение профилактических программных мероприятий.

Количественным показателем реализации программы является количество проведенных профилактических мероприятий.

4.2. Для оценки эффективности программы по итогам календарного года с учетом достижения целей программы профилактики в указанной программе устанавливаются количественные показатели:

№ п/п	индикатор	показатели
1	Количество размещенных публикаций на сайте и в СМИ по информированию контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства	2
2	Количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	2
3	Консультирование	12

Приложение №4
постановлению
Балтасинского районного
исполнительного комитета
Республики Татарстан
от 17.12.2021 г. № 388

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля
на территории Балтасинского муниципального района
Республики Татарстан на 2022-2023 годы**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Балтасинского муниципального района Республики Татарстан на 2022-2023 годы (далее – программа профилактики)
Правовые основания разработки программы профилактики и	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы профилактики	Отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан
Цели программы профилактики	1. Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; 2. Предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в сфере осуществления муниципального жилищного контроля (надзора) юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным

	<p>законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда на территории Балтасинского муниципального района РТ (далее – муниципальный контроль (надзор));</p> <p>3. Повышение прозрачности деятельности контрольного (надзорного) органа при осуществлении муниципального жилищного контроля (надзора) за деятельностью контролируемых лиц;</p> <p>4. Снижение при осуществлении муниципального жилищного контроля (надзора) административной нагрузки на контролируемых лиц;</p> <p>5. Предупреждение нарушения контролируемым лицами обязательных требований в сфере осуществления муниципального жилищного контроля (надзора), включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;</p> <p>6. Разъяснение контролируемым лицам обязательных требований в сфере осуществления муниципального жилищного контроля (надзора)</p>
<p>Задачи программы профилактики</p>	<p>1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований в сфере осуществления муниципального жилищного контроля (надзора)</p> <p>2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований;</p>
	<p>3. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;</p> <p>4. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</p> <p>5. Создание системы консультирования подконтрольных контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</p> <p>6. Формирование одинакового понимания обязательных требований в сфере осуществления</p>

	муниципального контроля (надзора) за на территории района у всех участников контрольно-надзорной деятельности
Сроки и этапы реализации программы профилактики	2022 -2023 год
Источники финансирования	В рамках текущего финансирования деятельности Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан
Ожидаемые конечные результаты реализации программы профилактики	<ol style="list-style-type: none"> 1. Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; 2. Увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий органа, осуществляющего муниципальный контроль (надзор) на территории Балтасинского муниципального района РТ; 3. Внедрение различных способов профилактики; 4. Разработка образцов эффективного, законопослушного поведения контролируемых лиц; 5. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц; 6. Обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролируемыми лицами; 7. Мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности

контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1. Контролируемыми лицами муниципального контроля в сфере осуществления муниципального жилищного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда:

Объектами муниципального жилищного контроля (надзора) являются 1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие) по соблюдению обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о

2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования

3) жилые помещения муниципального жилищного фонда, общее имущество в многоквартирных домах, в которых есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, и другие объекты, к которым предъявляются обязательные требования, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

2. Программа профилактики направлена на повышение эффективности предупреждения нарушений обязательных требований и повышение правовой грамотности контролируемых лиц.

3. Наиболее значимым риском в деятельности контролируемых лиц является:

факт причинения вреда объектам жилищного фонда вследствие нарушения жилищного законодательства контролируемым лицом, в том числе вследствие действий (бездействия) должностных лиц контролируемого лица, и (или) иными лицами, действующими на основании договорных отношений с контролируемым лицом.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований жилищного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- формирование единого понимания обязательных требований жилищного законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение прозрачности осуществляемой Управлением контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях жилищного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. План мероприятий по профилактике нарушений

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2022 - 2023 годы, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений жилищного законодательства на 2022 - 2023 годы (приложение).

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы.

Основными критериями оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются:

- результативность деятельности Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан;
- информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения мероприятий по контролю, правах контролируемых лиц в ходе мероприятий по контролю;
- понятность обязательных требований контролируемым лицам;

- вовлечение контролируемых лиц во взаимодействие с отделом по инфраструктурному развитию Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан, в том числе в рамках проводимых профилактических мероприятий.

Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий осуществляется в ходе анализа выполнения мероприятий Программы профилактики по следующим индикативным показателям:

- количество проведенных профилактических мероприятий, ед.;

- количество докладов по профилактике нарушений обязательных требований, размещенных на интернет-сайте, ед.;

- количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия, ед.;

- наличие на официальном интернет-сайте актуального перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю;

- количество консультаций, оказанных контролируемым лицам по вопросам соблюдения обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах, ед.;

- количество обобщений практики осуществления муниципального жилищного контроля, размещенных на официальном интернет-сайте, ед.;

Результаты оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий отражаются в докладе об итогах профилактической работы, проведенной Балтасинским районным исполнительным комитетом Республика Татарстан.

Показатели
эффективности и результативности профилактических мероприятий
на 2022 - 2023 годы

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами	не менее 80%

2.	Удовлетворенность доступностью на официальном сайте для контролируемых лиц информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований	не менее 80%
3.	Проведение профилактических мероприятий, предусмотренных перечнем, в соответствии со сроками (периодичностью) их проведения	100%
4.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 20

Ожидаемый социальный эффект профилактики нарушений обязательных требований может быть достигнут только в условиях исключения избыточного административного давления на подконтрольные субъекты и конструктивного сотрудничества с подконтрольными субъектами по вопросам соблюдения обязательных требований и осуществления муниципального контроля.

Экономический эффект от реализованных мероприятий:

минимизация ресурсных затрат всех участников контрольно-надзорной деятельности за счет снижения административного давления, четкого дифференцирования случаев, в которых допустимо, целесообразно и максимально эффективно объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки;

снижение количества зафиксированных нарушений обязательных требований;

увеличение числа подконтрольных субъектов, включенных в категорию низкого риска и освобожденных от проверок;

увеличение числа подконтрольных субъектов, вовлеченных в регулярное взаимодействие с органами муниципального контроля (за исключением взаимодействия по вопросам несоблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований);

повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к контрольно-надзорному органу.

Приложение

План - график профилактических мероприятий

№ п/п	Перечень мероприятий	Структура мероприятий	Срок исполнения	Ответственные
1	Информирование (Размещение информации на официальном сайте	Размещение перечня нормативно правовых актов, содержащих обязательные	постоянно, актуализация по мере необходимости	отдел строительства, архитектуры и ЖКХ Балтасинского районного

	Балтасинского муниципального района Республики Татарстан (https://baltasi.tatarstan.ru)	требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	и	исполнительного комитета Республики Татарстан (далее – отдел строительства)
		Размещение плана проверок	Ежегодно в декабре	отдел строительства
		Размещение результатов контрольных мероприятий	ежеквартально	отдел строительства
		Обзор правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности при осуществлении муниципального контроля	ежеквартально	отдел строительства
2	Консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований	Консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросу соблюдения требований законодательства	постоянно	отдел строительства
		Разъяснение обязательных требований при проведении совещаний, встреч, семинаров	1 раз в полугодие	отдел строительства
		Проведение разъяснительной работы с использованием средств массовой информации	1 раз в год	отдел строительства
		Проведение консультаций по вопросам соблюдения требований	Постоянно в приемные дни	отдел строительства

		законодательства при личном обращении		
3	Обобщение практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном сайте (https://baltasi.tatarstan.ru)	Обобщение и анализ информации по контрольной деятельности, Размещение практики осуществления муниципального контроля	не позднее 1 марта года, следующего за отчетным	отдел строительства
4	Профилактический визит		Постоянно	отдел строительства
5	Объявление предостережения		не позднее 30 дней со дня получения сведений, указанных в части 1 статьи 49 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	отдел строительства