

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

БАЛТАСИНСКИЙ РАЙОННЫЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

422250, пгт. Балтаси, ул. Ленина, д. 42  
тел. 2-54-26, 2-51-34, факс: 2-51-34



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

БАЛТАЧ РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

422250, Балтач поселогы, Ленин ур., 42  
тел. 2-54-26, 2-51-34, факс: 2-51-34

№ 229

«25» 11 2013г.

## КАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении на 2014 год размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом, и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений; размера платы за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за капитальный ремонт

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Балтасинского районного Совета от 19.11.2007 года № 91 «О порядке регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса Балтасинского муниципального района» и на основании заключённых между Балтасинским муниципальным районом и поселениями Балтасинского муниципального района соглашений, руководитель Балтасинского районного исполнительного комитета постановляет:

1. Установить с 1 января 2014 года по 31 декабря 2014 года:

- размер платы за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых помещений, за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления

многоквартирным жилым домом, и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений согласно приложению № 1;

- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, согласно приложению № 2.

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Хезмэт».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела строительства, архитектуры и ЖКХ.

Руководитель  
Балтасинского районного  
исполнительного комитета



Р.И.Шакиров

Приложение №1

к постановлению руководителя  
Балтасинского районного  
исполнительного комитета

от «25» 11 2013 года № 229

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ  
НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО  
НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, А ТАК ЖЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ,  
КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ  
МНОГОКВАРТИРНЫМ ЖИЛЫМ ДОМОМ, И СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, НЕ ПРИНЯВШИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ  
РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И  
РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА 2013 ГОД**

| №<br>п/п | Наименование<br>услуги                                                                | Единица<br>измерения<br>услуги                                                        | Тариф за единицу<br>измерения услуги<br>(в рублях) |                 | Тариф за единицу<br>измерения услуги для<br>Ципьинского сельского<br>поселения<br>(в рублях) |                 |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|          |                                                                                       |                                                                                       | с<br>01.01.2014                                    | с<br>01.07.2014 | с<br>01.01.2014                                                                              | с<br>01.07.2014 |
| 1        | Управление<br>жилым фондом                                                            | кв. м<br>общей<br>площади<br>жилого<br>помещения<br>в месяц                           | 1,70                                               | 1,96            | 1,70                                                                                         | 1,96            |
| 2        | Сбор и вывоз ТБО                                                                      | с человека<br>в месяц/<br>кв. м<br>общей<br>площади<br>жилого<br>помещения<br>в месяц | 34,56 / 1,92                                       | 38,70 / 2,15    | 25,00 / 1,39                                                                                 | 28,00 / 1,56    |
| 3        | Санитарное<br>содержание и<br>санитарная<br>очистка<br>жилых зданий:<br>уборка дворов | кв. м<br>общей<br>площади<br>жилого<br>помещения<br>в месяц                           | 1,22                                               | 1,37            | -                                                                                            | -               |
| 4        | Текущий ремонт<br>жилых зданий и<br>благоустройство<br>придомовой<br>территории       | кв. м<br>общей<br>площади<br>жилого<br>помещения<br>в месяц                           | 2,25                                               | 2,25            | 2,24                                                                                         | 2,25            |

|   |                                                   |                                              |      |      |      |      |
|---|---------------------------------------------------|----------------------------------------------|------|------|------|------|
| 5 | Текущий ремонт водопроводно-канализационных сетей | кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 1,60 | 1,79 | -    | -    |
| 6 | Текущий ремонт сетей центрального отопления       | кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 1,21 | 1,21 | -    | -    |
| 7 | Текущий ремонт сетей электроснабжения             | кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| 8 | Капитальный ремонт общего имущества               | кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |

Начальник  
отдела строительства,  
архитектуры и ЖКХ  
Балтасинского районного  
исполнительного комитета

И.Н.Сагдиев

Приложение №2  
к постановлению руководителя  
Балтасинского районного  
исполнительного комитета  
от «23» 11 2013 года № 229

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА  
НАЕМ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ  
СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

| Наименование платежа                | Единица измерения услуги                     | Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях) |
|-------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1                                   | 2                                            | 3                                                     |
| Базовая ставка по социальному найму | кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 5,29                                                  |

Начальник  
отдела строительства,  
архитектуры и ЖКХ  
Балтасинского районного  
исполнительного комитета

И.Н.Сагдиев