

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

БАЛТАСИНСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

422250, пгт. Балтаси, ул. Ленина, д. 42
тел. 2-54-26, 2-51-34, факс: 2-51-34



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

БАЛТАЧ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

422250, Балтач поселогы, Ленин ур., 42
тел. 2-54-26, 2-51-34, факс: 2-51-34

№ 1584

« 21 » 11 2012г.

КАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении на 2013 год размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом, и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений; размера платы за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за капитальный ремонт

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Балтасинского районного Совета от 19.11.2007 № 91 «О порядке регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса Балтасинского муниципального района» и на основании заключенных между Балтасинским муниципальным районом и поселениями Балтасинского муниципального района соглашений, руководитель Балтасинского районного исполнительного комитета **постановляет:**

1. Установить с 1 января 2013 года по 31 декабря 2013 года:
 - размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом, и собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании

решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений согласно приложению № 1;

- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, согласно приложению № 2.

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Хезмэт».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела строительства, архитектуры и ЖКХ.

Руководитель
Балтасинского районного
исполнительного комитета



Р.И.Шакиров

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф за единицу предоставляемой услуги (в рублях)	Тариф за единицу размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в рублях)	Тариф за единицу размера платы за пользование жилым помещением (в рублях)
1	Управление жилым фондом	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,00	0,00	0,00
2	Сбор и вывоз ТБО	кв. м в месяц	27,30	24,75	18,00
3	Содержание и обслуживание территории участка жилых зданий, уборка дворов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,11	1,23	0,00
4	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,08	2,25	2,07
5	Текущий ремонт водопроводно-канализационных	кв. м общей площади	1,50	1,60	0,00

Приложение №1
к постановлению руководителя
Балтасинского районного
исполнительного комитета
от «21» 11 2012 года № 1584

Размер платы

за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом, и собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений на 2013 год

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)		Тариф за единицу измерения услуги для Ципьинского сельского поселения (в рублях)	
			с 01.01.2013	с 01.07.2013	с 01.01.2013	с 01.07.2013
1	Управление жилым фондом	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,58	1,70	1,58	1,70
2	Сбор и вывоз ТБО	с человека в месяц/ кв.м	27,50 /1,53	34,56 / 1,92	18,08 / 1,00	25,00 / 1,39
3	Санитарное содержание и санитарная очистка жилых зданий: уборка дворов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,11	1,22	-	-
4	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,08	2,25	2,07	2,24
5	Текущий ремонт водопроводно-канализационных	кв. м общей площади	1,50	1,60	-	-

	сетей	жилого помещения в месяц				
6	Текущий ремонт сетей центрального отопления	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,20	1,21	1,15	1,15
7	Текущий ремонт сетей электроснабжения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,80	0,80	0,80	0,80
8	Капитальный ремонт общего имущества	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	5,00	5,00	5,00	5,00

Начальник
отдела строительства,
архитектуры и ЖКХ
Балтасинского районного
исполнительного комитета



И.Н.Сагдиев

Приложение №2
к постановлению руководителя
Балтасинского районного
исполнительного комитета
от «21» 11 2012 года № 1584

**Размер платы
за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений муниципального жилищного фонда**

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях)
1	2	3
Базовая ставка по социальному найму	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	5,29

Начальник
отдела строительства,
архитектуры и ЖКХ
Балтасинского районного
исполнительного комитета



И.Н.Сагдиев