Комиссия

по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, лиц замещающих муниципальную должность и урегулированию конфликта интересов в органах местного самоуправления Балтасинского муниципального района

Протокол заседания комиссии № 6-2017

01 июня 2017 г. пгт. Балтаси

Председатель комиссии:Н.Н. Сабирзянов-заместитель главы Балтасинского муниципального района;

Секретарь комиссии:З.И. Хисматуллина -ведущий специалист организационно-общего отдела Балтасинского районного исполнительного комитета.

Члены комиссии:

Абдуллин Р.Г., Гилязова Г.Ф., Гарипова Э.Ф., Мустафин Р.Р., Закиев В.М., Мухарлямов Ш.К., Садиков Р.М., Хайруллина Р.Н..

**Приглашенные муниципальные служащие:**нет.

Повестка дня:

1.Рассмотрение письма от Палаты имущественных и земельных отношений о поступлении заявлений от ФИО, ФИО, ФИО, ФИО о предоставлении земельных участков в аренду и в собственность путем выкупа.

2.Рассмотрение перечней должностей муниципальной службы, замещение которых связано с коррупционным риском.

**По первой повестке дня выступил**:

Н.Н. Сабирзянов-председатель комиссии-заместитель главы Балтасинского муниципального района. Он информировал членов комиссии о поступлении письма от Палаты имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района РТ о поступлении заявлений от ФИО, ФИО, ФИО, ФИО о предоставлении земельных участков в аренду и в собственность путем выкупа. На имя главы Балтасинского муниципального района РТ поступило 5 заявлений от ФИО., ФИО, ФИО, ФИО о предоставлении в общую долевую собственность путем выкупа земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью \_\_\_ ка.м., кадастровым номером \_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: РТ, Балтасинский муниципальный район, пгт Балтаси, ул. \_\_\_\_, д.\_\_ как собственникам дома охранника; о предоставлении в общую долевую собственность путем выкупа земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью \_\_\_ кв.м., кадастровым номером \_\_\_\_, расположенный по адресу: РТ, Балтасинский муниципальный район, пгт Балтаси, ул. \_\_\_\_\_, д.\_\_\_\_ как собственникам конторы с подвалом; о предоставлении в общую долевую собственность путем выкупа земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью \_\_\_ кв.м., кадастровым номером \_\_\_\_, расположенный по адресу: РТ, Балтасинский муниципальный район, пгт Балтаси, ул. \_\_\_\_, д.\_\_\_, как собственникам столярной мастерской; о предоставлении в аренду земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью \_\_\_ кв.м., кадастровым номером \_\_\_\_, расположенный по адресу: РТ, Балтасинский муниципальный район, пгт Балта си, ул. \_\_\_\_, д.\_\_\_ как собственникам ремонтной мастерской; о предоставлении в аренду земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью \_\_\_ кв.м., кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: РТ, Балтасинский муниципальный район, пгт Балтаси, ул. \_\_\_\_, д.\_\_\_ как собственникам здания картофелехранилища.

Дом охранника, столярная мастерская, контора с подвалом, ремонтная мастерская, здание картофелехранилища зарегистрированы на имя гр. ФИО на основании Договора купли-продажи недвижимого имущества. В свидетельстве о праве на наследство по закону указано, что на основании статьи 1142 Гражданского кодекса Российской Федерации наследниками указанных имуществ ФИО, умершего \_\_\_\_\_\_, являются в ¼ (одной четвертой) доле каждый: \_\_\_\_\_\_\_\_ Свидетельство о праве на наследство по закону подтверждает возникновение права собственности на наследство.

В соответствии с положениями статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, если иное не установлено настоящей статьей или другим федеральным законом, исключительное право на приобретение земельных участков в собственность или в аренду имеют граждане, юридические лица, являющиеся собственниками зданий, сооружений, расположенных на таких земельных участках. В случае, если здание, сооружение, расположенные на земельном участке, раздел которого невозможно осуществить без нарушений требований к образуемым или измененным земельным участкам (далее - неделимый земельный участок), или помещения в указанных здании, сооружении принадлежат нескольким лицам на праве частной собственности либо на таком земельном участке расположены несколько зданий, сооружений, принадлежащих нескольким лицам на праве частной собственности, эти лица имеют право на приобретение такого земельного участка в общую долевую собственность или в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора.

При предоставлении земельного участка в аренду и в собственность путем выкупа проект постановления проходит процедуру согласования у председателя Палаты имущественных и земельных отношений и начальника юридического отдела. Далее постановления подписывается руководителем Балтасинского районного исполнительного комитета. Следует учесть, что земельный участок оформляется в рамках действующего законодательства: в соответствии со статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации – выкупается собственником здания.

Исходя из вышеизложенного, изучив представленные материалы и мнения членов комиссии и обсудив создавшуюся ситуацию, Комиссия **решила**:

при предоставлении в общую долевую собственность путем выкупа земельных участков как собственникам зданий, строений, а также предоставлении земельного участка в аренду ФИО, ФИО, ФИО, ФИО конфликт интересов отсутствует.

**По второй повестке дня выступил**:

З.И. Хисматуллина-ведущий специалист организационно-общего отдела Балтасинского районного исполнительного комитета. Ознакомила членов Комиссии с перечнем должностей муниципальной службы, замещение которых связано с коррупционным риском. Правовыми актами органов местного самоуправления Балтасинского муниципального района в перечень должностей муниципальной службы, замещение которых, связано с коррупционными рисками, включено 66 должностей из 78-х, что составляет 85 %. Анализировав перечень должностей, связанных с коррупционными рисками и выслушав мнения членов комиссии, Комиссия **решила:**данный перечень оставить без изменений.

